

Merano, 20.03.2018

OGGETTO: acquisizione in via informale di informazioni ed eventuali soluzioni e proposte in merito alla concessione del servizio di progettazione, organizzazione e realizzazione di un concetto gastronomico innovativo nonché di iniziative di carattere socio-culturali-commerciali presso Piazza della Rena a Merano in occasione dei Mercatini di Natale per l'edizione 2018/2019 e 2019/2020.

Con riferimento a quanto indicato in oggetto,

l'Azienda, al solo fine di acquisire in via informale informazioni ed eventuali proposte di soluzioni presenti sul mercato, nonché al fine di individuare la platea di potenziali ed eventuali affidatari per la progettazione, organizzazione e realizzazione di un concetto gastronomico innovativo nonché di iniziative di carattere socio-culturali-commerciali presso Piazza della Rena a Merano in occasione dei Mercatini di Natale per l'edizione 2018/2019 e 2019/2020

invita

Cod. Spett.le impresa a presentare una proposta di progetto per l'utilizzo di Piazza della Rena in occasione dei Mercatini di Natale edizioni 2018/2019 e 2019/2020.

Linee guida per la proposta:

- il servizio di cui in oggetto viene affidato in concessione con remunerazione del concessionario tramite i proventi della gestione stessa di Piazza della Rena in occasione della Manifestazione dei Mercatini di Natale di Merano;
- è previsto un contributo minimo da parte dell'operatore economico, pari ad € 15.000 escluso il pagamento del contributo COSAP, soggetto a rialzo in sede di presentazione della proposta;
- l'Azienda di Soggiorno, per conto del concessionario, procederà alla richiesta di occupazione di suolo pubblico e provvederà ad anticipare il pagamento del contributo COSAP. Il concessionario provvederà a rimborsare all'Azienda di Soggiorno integralmente il suddetto pagamento a semplice richiesta dell'Amministrazione e comunque entro e non oltre la stipula del contratto.
- l'impresa deve possedere tutti i requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 nonché provare di aver già svolto attività simili e/o analoghe a quelle oggetto della presente, nonché essere in possesso dei requisiti di legge, per quanto compatibili, per la somministrazione di alimenti e bevande su suolo pubblico;

- il progetto deve contenere una proposta gastronomica da esercitare in una struttura propria; il contenuto gastronomico deve non concorrere con le pietanze dei ristoranti limitrofi. Si invita pertanto a trovare espressioni creative nuove rispetto all'offerta locale che possano anche valorizzare la tradizione natalizia e del territorio;
- il progetto deve includere un programma pomeridiano di contorno rivolto alle famiglie e ai residenti durante la settimana, e alle famiglie e agli ospiti durante il fine settimana e i festivi;
- il progetto deve includere attività legate all'artigianato tipico durante i fine settimana;
- il progetto deve includere una proposta di allestimento/arredo della piazza, che deve favorire la buona convivenza con i ristoranti e i negozi vicini;
- si invita il proponente a sviluppare un concetto che coinvolga in prima linea: residenti (target 25-45 anni) e bambini in determinate fasce orarie durante la settimana;
- il concetto estetico della struttura gastronomica e delle altre strutture e/o elementi di arredo è libero, purché rientri nel buon gusto e nell'eleganza che caratterizzano la città di Merano e che risulti in sintonia con la restante parte della manifestazione fieristica dei Mercatini del Comune di Merano;
- il concetto estetico non deve prevedere posti a sedere o servizio in strutture con posti a sedere, ma tavoli alti d'appoggio;
- sono vietate strutture in plastica o pvc nonché strutture e/o manufatti che possano ridurre e/o oscurare la visibilità e gli accessi ai negozi e bar della Piazza;
- la proposta deve contenere una relazione illustrativa nonché una planimetria avente ad oggetto l'allestimento della piazza e la rappresentazione dettagliata di tutte le strutture ivi previste, nonché
- la proposta deve indicare il contributo che Cod. Spett.le Impresa intende elargire all'Azienda in ragione dell'eventuale affidamento avente come base l'importo minimo di € 15.000, soggetto a rialzo, e tenendo presente che è scomputato dall'offerta il pagamento del contributo COSAP;
- è prevista la facoltà del proponente di sub-concedere l'attività per il limite del 10% ad associazioni culturali/sportive che coinvolgano tutti i gruppi linguistici presenti sul territorio.

Contenuto della proposta:

- la proposta deve contenere una relazione illustrativa contenente altresì un *business plan*, nonché una planimetria avente ad oggetto l'allestimento della piazza e la rappresentazione dettagliata di tutte le strutture ivi previste, nonché
- la proposta deve indicare il contributo che Cod. Spett.le Impresa intende elargire all'Azienda in ragione dell'eventuale affidamento avente come base l'importo minimo di € 15.000, soggetto a rialzo, e tenendo presente che è scomputato dall'offerta il pagamento del contributo COSAP.

Ulteriori informazioni da tenere presente:

- sono applicati per quanto compatibili, il regolamento dei Mercatini di Natale di Merano, il regolamento Gastronomia nonché il regolamento Commercio e artigianato, a cui si fa rinvio, tutti consultabili sul sito dell'Azienda di Soggiorno;
- gli orari di apertura dovranno coincidere con quelli degli stand gastronomici dei Mercatini e con quelli degli stand commerciali nel caso vi sia la presenza di attività commerciali;
- l'impresa titolare del progetto prescelto dovrà rendere un'autodichiarazione sul rispetto della normativa in tema di contributi previdenziali, e l'Azienda controllerà la regolarità contributiva d'ufficio;
- tutte le strutture e i manufatti previsti nel progetto dovranno garantire il rispetto della normativa in materia di salute e sicurezza sul lavoro di cui al DLvo 81/2008, nonché tutte le ulteriori prescrizioni in tema di sicurezza contenute nel regolamento Gastronomia e Commercio artigianato cui si rinvia;
- l'Azienda si dichiara disponibile ad offrire alcune casette Rubner (commercio-artigianato, Goldy, solidarietà, ecc). Le modalità concrete dell'utilizzo delle casette verrà disciplinato nel contratto. È in ogni caso riservata l'approvazione finale dell'Azienda;
- l'Azienda si riserva sin d'ora di non avviare alcuna procedura, e/o comunque di sospenderla, di annullarla in tutto o in parte ed in ogni caso di non dar seguito ad alcun affidamento per ragioni insindacabili di pubblico interesse.

Ciò premesso, e qualora interessata, si chiede di far pervenire all'Azienda l'eventuale proposta completa e corredata secondo le indicazioni **entro il giorno 30 aprile 2018**, presso la seguente email ulrike.pertoll@merano.eu o seguente PEC administrationmerano@pec.it.